

2	1	9	6	7	8	2	7	6	2	0	3	5	7	2	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	9	0	3	2	7	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő Nonprofit Kft a vállalkozás megnevezése

1113 Budapest, Bocskai út 39-41. a vállalkozás címe, telefonszáma

2019

Egyszerűsített éves beszámoló

Keltezés: Budapest, május 21.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Stat.sz. 21967827-6203-572-01

Cégbir.sz. 01-09-903277

**Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő
Nonprofit Kft**

11

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2019.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Eszközök)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év 2018.12.31 c	Előző év(ek) módosításai d	Tárgyév 2019.12.31 e
a	b	c	d	e
1	A Befektetett eszközök	214 869	-	257 273
2	I. Immateriális javak	29 046	-	19 448
9	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-	-
10	II. Tárgyi eszközök	185 823	-	237 825
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
18	III. Befektetett pénzügyi eszközök	-	-	-
25	Befektetett pü-i eszközök érték helyesbítése	-	-	-
8	B Forgóeszközök	577 329	-	421 622
9	I. Készletek	11 897	-	14 150
10	II. Követelések	60 298	-	52 017
11	III. Értékpapírok	-	-	-
12	IV. Pénzeszközök	505 134	-	355 455
13	C Aktív időbeli elhatárolás	15 356	-	14 960
14	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	807 554	-	693 855

Keltezés: Budapest, május 21.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

Stat.sz.	21967827-6203-572-01
Cégbir.sz.	01-09-903277

**Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő
Nonprofit Kft**

12

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2019.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Források)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év 2018.12.31 c	Előző év(ek) módosításai d	Tárgyév 2019.12.31 e
a	b	c	d	e
53	D Saját tőke	653 031	-	632 407
54	I. Jegyzett tőke	11 500	-	11 500
55	Ebből visszavásárolt tulajdonú részesedés névértéke	-	-	-
56	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-	-	-
57	III. Tőketartalék	148 500	-	148 500
58	IV. Eredménytartalék	324 256	-	493 032
59	V. Lekötött tartalék	-	-	-
60	VI. Értékelési tartalék	-	-	-
61	VII. Adózott eredmény	168 775	-	20 625
62	E Céltartalékok	-	-	-
66	F Kötelezettségek	124 527	-	40 073
67	I. Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	-
71	II. Hosszúlejáratú kötelezettség	-	-	-
80	III. Rövidlejáratú kötelezettség	124 527	-	40 073
90	G Passzív időbeli elhatárolás	29 996	-	21 375
94	FORRÁSOK ÖSSZESEN	807 554	-	693 855

Keltezés: Budapest, május 21. _____

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

Stat.sz. 21967827-6203-572-01

Cégbir.sz. 01-09-903277

**Újbuda SMART 11 Üzemeltető és Fejlesztő
Nonprofit Kft**

31

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2019.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló 'A' EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség
eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek)	Tárgyév
		2018.12.31	módosításai	2019.12.31
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	516 370	-	479 561
II.	Aktivált saját teljesítmények	-	-	-
III.	Egyéb bevételek	2 184	-	10 910
	III.sorból: visszaírt értékvesztés	189	-	-
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	130 531	-	208 198
V.	Személyi jellegű ráfordítások	161 954	-	189 374
VI.	Értékcsökkenési leírás	54 119	-	105 985
VII.	Egyéb ráfordítások	2 916	-	7 360
	VII.sorból: értékvesztés	2 110	-	183
A	Üzemi tevékenység eredménye	169 034	-	20 446
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	8	-	21
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	267	-	200
B	Pénzügyi műveletek eredménye	- 259	-	179
C	Adózás előtti eredmény	168 775	-	20 625
X.	Adófizetési kötelezettség	-	-	-
D	Adózott eredmény	168 775	-	20 625

Keltezés: Budapest, május 21.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)