

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

M E G H Í V Ó

a Gazdasági Bizottság **2019. május 29. napján** (szerda) **9.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendkívüli** ülésére

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1./ 100%-os tulajdonú önkormányzati cégekkel kapcsolatos döntések
 - 1.1. 100 %-os tulajdonú önkormányzati gazdasági társaságok 2018. évi beszámolója és 2019. évi üzleti tervei
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
 - 1.2. Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok cégvezetői részére prémium megállapítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
 - 1.3. Újbuda Prizma Szociális Fejlesztési és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 2./ Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
 - 2.1. Budapest XI. ker. Zabfű utca (1696/5) hrsz.-ú, KÉSZ szerint építési telekké alakuló ingatlan értékesítése
 - 2.2. Budapest XI. ker. Kővirág sor (45138/3) hrsz.-ú és Méhész utca (45141/2) hrsz.-ú közterületek KSZT alapján telekké alakuló területrész elidegenítése
 - 2.3. Budapest XI. ker. Cickafark utca 1589 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása, közterület lejegyzése kapcsán részben térítésmentes, részben térítés ellenében történő területátadás
 - 2.4. Budapest XI. ker. Rupphegyi út 1321/1, 1321/2 és 1322/3 hrsz.-ú ingatlanok KÉSZ szerinti rendezése és a 1321/2 hrsz.-ú ingatlan megvásárlása
 - 2.5. Budapest XI. ker. Budaörsi út 1586/1 és 1586/2 hrsz.-ú ingatlanok telekrendezéséhez tulajdonosi hozzájárulás
 - 2.6. Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevétele kapcsán bérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelem

- 3./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 3.1.** Budapest XI. ker. 218 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti díj részletfizetés
3.2. Budapest XI. ker. 218 hrsz. 5. parcella – haszonbérleti díj részletfizetés
3.3. Budapest XI. ker. 107 hrsz. 3. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
- 4./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 4.1.** Budapest XI. ker. Saru u. 11. – 2018. I- II. félévi beszámolója
4.2. Budapest XI. ker. Vak Bottyán u. 6. – bérleti időszak és bérleti díj fizetés feltételének módosítása
4.3. Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. – bérleti díj elengedése
- 5./** KVK
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 5.1.** Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. – bérbeadás pályázat útján
5.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 39. – tulajdonosi hozzájárulás
- 6./** Helyiségek – értékesítés
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 6.1.** Budapest XI. ker. Zsombolyai u. 11. – helyiségrész értékesítése
6.2. Budapest XI. ker. Iglói u. 3. – vételi kérelem
6.3. Budapest XI. ker. Tétényi út 36/a. – vételi kérelem
6.4. Budapest XI. ker. Somlói út 4. – vételár megfizetése
- 7./** Lakásvásárlási kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 7.1.** Budapest XI. kerület Sáfrány u. 52-54. (természetben Sáfrány u. 52.) V. 60.
7.2. Budapest XI. kerület Lágymányosi u. 28. VI. 35.
- 8./** Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 8.1.** Budapest XI. kerület, Nagyszeben téri parkoló közterület-használati díjának mérséklése
8.2. Budapest XI. kerület, Rétköz utca 7. szám és Gazdagréti tér 8. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése

- 9./ Budapest XI. ker., Hadak útja (Gyergyótölgyes u.-Borszéki u. között) nagyközepnyomású gázelosztó vezeték építés terve
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10./ Optikai ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10.1. Budapest XI. ker., Barázda u- Alíz u. INVITECH összekötő alépítmény hálózat építése terve
- 10.2. Budapest XI. ker., Budafoki út 185. Elite-Park GPON optikai hálózat kiépítése terve
- 11./ Budapest XI. ker., Hosszúrési utca tervezett közúti áteresztő támfal szakági kiviteli tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Budapest, 2019. május 24.

**Csernus László s. k.
elnök**