

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

---

Iktatószám: I-88-202/2018.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete **2018. december 4-én** (kedd) **9.00** órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal földszinti nagytermében (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám alatt) speciális rendkívüli ülés keretében megtartott **közmeghallgatásáról**

**Jelen vannak:**

A Képviselő-testület tagjai: dr. Hoffmann Tamás polgármester, Király Nóra alpolgármester, dr. Molnár László alpolgármester, Budai Miklós, Csernus László, Farkas Krisztina, Görög András, Gyorgyevics Miklós, Haidar Norbert, Hintsch György, Jankó István, Junghausz Rajmund, Kerékgyártó Gábor, Ludányi Attila, Nagyné Antal Anikó, Sass Szilárd, Szabó András, Szabó György, Turbók Jánosné, Vécsei Éva, Wendlerné dr. Pirigyi Katalin képviselők (21 fő)

**Távol volt:** Barabás Richárd, dr. Bács Márton, Gajárszki Áron, Keller Zsolt (4 fő)

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző,  
dr. Szentandrás-Sárány Tamás aljegyző,  
Györffyné Molnár Ilona, Magyar Tamásné, Soltész Erika, dr. Téglási László igazgatók,  
Nemessné dr. Bérczi Szilvia igazgatóhelyettes, Takács Viktor főépítész,  
dr. Berkovics Gáborné dr., Chvála Tibor, Hégli Imre, Kádi Gergely, Mayer Péter, Mozsár Beatrix, Pápai Magdolna, Rimóczi Gabriella, Sz. Lukács Györgyné osztályvezetők,  
dr. Szende Dávid jogtanácsos,  
Técsi Judit kabinetvezető, dr. Rimóczi Imre kabinetvezető-helyettes,  
Bódis Csaba, Gódor Ildikó, Már Csilla Beatrix referensek,  
Hománé Bederna Szilvia. Nyitrai Zsófia munkatársak

A nemzetiségi önkormányzatok részéről:

Spiry Endréné, Újbuda Szlovák Önkormányzata elnökhelyettese

Különmeghívott:

Jáger István, a BRFK XI. Kerületi Rendőrkaptányság vezetője,  
Antal Nikolett, a KözPont Kft. ügyvezetője,  
Kiss-Leizer Gábor, a BUDA-HOLD Kft. ügyvezetője,  
Lőrincz Gergely, az Újbuda Prizma Kft. ügyvezetője,  
Ócsai Mihály, az Újbuda Közterület-felügyelet vezetője

**Az ülést vezeti: dr. Hoffmann Tamás polgármester**

**Dr. Hoffmann Tamás:** Jó reggelt kívánok! Most kaptam az értesítést, hogy határozatképesek vagyunk, tehát meg tudom érdemben nyitni a mai ülést, amely az SZMSZ 20/A. §-a szerint lett összehívva. Tizenheten vagyunk jelen a huszonöt megválasztott képviselőből, tehát ezért határozatképesek vagyunk. Nagy szeretettel köszöntök mindenkit a közmeghallgatáson, és akkor át is adom a szót Már Csilla Beatrix kolleganőmnnek, hogy elmondja, hogy pontosan milyen szabályok vonatkoznak a mai közmeghallgatásra.

**Már Csilla Beatrix:** Nagyon nagy szeretettel köszöntöm Önöket. A mai közmeghallgatással kapcsolatosan először is azt szeretném Önöknek bejelenteni és tájékoztatni Önöket arról, hogy kép- és hangfelvétel készül a mai, egyébként tulajdonképpen képviselő-testületi ülésről, ugye egy speciális képviselő-testületi ülés a közmeghallgatás. A következő menetrendben fogunk tárgyalni a mai napon, fogjuk Önöket meghallgatni. Előzetesen volt lehetőség beadni kérdéseket, ezeket fogjuk témakörök szerint majd meghallgatni. Ezeket én fogom ismertetni, és hogy ki adta be ezeket a kérdéseket. Akkor nem kell ezt megtennünk, hogyha nincs jelen a kérdésfeltevő, tehát akkor tovább fogunk menni. De jelzem Önöknek, hogy mindenkinek, aki előzetesen benyújtotta a kérdését, az írásban meg fogja rá kapni a választ, akár itt elhangzik, akár nem, tehát mindenki meg fogja kapni ezeket a válaszokat 15 napon belül. De ezt általában 1-2 napon belül ki szoktuk küldeni. Ha valaki a jelenlévők közül szeretne kérdezni, és előzetesen nem nyújtotta be a kérdését, azt egy jelentkezési lapot kitöltve teheti most meg, a kollégáimnál az előtérben lehet megkapni ezt a jelentkezési lapot. Azon ne felejtsek el bejelölni, hogy kívánják-e helyben is ismertetni a kérdésüket. Hogyha valaki ezt nem kívánja megtenni, ezt a szóbeli ismertetést, akkor is én el fogom mondani, hogy miről kérdezett, és utána a választ nyilván meg fogjuk hallgatni. Ha valaki ki szeretné egészíteni a kérdését, vagy el kívánja mondani szóban, akkor itt a szemben lévő mikrofonnál fogja ezt tudni megtenni. Én mindig meg fogom kérdezni, hogy kívánja-e kiegészíteni, kívánja-e elmondani, amennyiben nem, akkor tovább fogunk menni, amennyiben pedig igen, akkor meg fogjuk hallgatni, és el fog hangzani a válasz. Szeretném felhívni a figyelmüket arra, hogy 2 perc időtartam áll rendelkezésre. Nagyon sok kérdés érkezett be, vagyunk is egy jó páran, tehát azt szeretnénk, hogyha hatékonyan és jól tudnánk ma ezekről a kérdésekről beszélni, ezért kérek szépen mindenkit, aki hozzá fog szólni, hogy a 2 percet legyen szíves betartani. Ott a táblán mérni fogjuk majd az időt, ott lehet látni.

Külön szeretettel köszöntöm itt körünkben Jáger Istvánt, a XI. kerületi Rendőrkapitányság vezetőjét. Próbáljuk majd a rendőrséggel kapcsolatos kérdéseket előrevenni, amennyiben lesznek ilyenek, főleg itt a helyben benyújtottak közül, és Rendőrkapitány urat majd idővel el fogjuk tudni engedni.

Ezzel én azt gondolom, hogy mindent elmondtam. Remélem, hogy minden fontos információ elhangzott, és akkor el is kezdünk.

Kezdeném az első beérkezett kérdéssel. Az első témakörünk a közterületekkel kapcsolatos ügyek, elég sok ezzel kapcsolatban érkezett. Tasi Dezsőné nyújtott be először is kérdést. Jelen van-e, és kívánja-e kiegészíteni, amit leírt?

(Mikrofon nélküli válasz.)

Nem. Tasi Dezsőné a Köbölkút utcai iskolánál a korlát, illetve rámpa kérdését jelezte. Főleg választásnál nagyon nehezen tudják az idősebbek megközelíteni. A másik, amit felvetett, hogy a Feneketlen-tónál, illetve a Diószegi úti játszótérnél nincsenek illemhelyek, és a gyerekek szempontjából ez nagyon nagy nehézséget jelent. Valamilyen megoldást szeretne erre kapni, különösen a Családok évére hívta fel a figyelmet, hogy nagyon fontos lenne, hogy ez orvoslásra kerüljön. Úgyhogy én kérem szépen a Városgazdálkodási Igazgatóságot, Büki László igazgató urat, hogy legyen szíves a választ megadni.

**Büki László:** Mindenkit üdvözlök. A Köbölkút utcai Általános Iskolánál a rámpa vagy korlát kialakítását már a kollégák a bejelentés alapján vizsgálják, és nagy valószínűséggel a hely adottságai függvényében a korlát kialakítását tudjuk majd a jövő évben megvalósítani. Jelenleg folyik ennek az előkészítése, és a költségvetést követően szeretnénk ezt minél hamarabb majd megcsinálni.

A játszótereken az illemhelyek kialakítására vonatkozóan, ami a Kerületi Önkormányzat hatásköre, az a Diószegi utcai játszótér – a feneketlen-tavi játszótér az a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában áll, tehát ott nekünk nincs semmilyen hatáskörünk. A Diószegi utcai játszótérnél pedig nem mobilvécét, mert annak a higiéniai szempontjai elég problémásak, ezért ott gyakorlatilag egy konténervécét alakítottunk ki. Ez nyilván sokkal korszerűbb, sokkal kulturáltabb megoldás. Ilyet már több játszótéren is kialakítottunk. Minden évben egy-egy új játszótéren szeretnénk egy ilyet kialakítani. Ami viszont óriási probléma, hogy nem tudjuk, mert nyilván a tettenérés elég nehézkes, de folyamatosan rongálják a vécét. Ezért többször üzemképtelen. Most már egy feliratot is kihelyeztünk a vécére, amiben kérjük a lakosságot, hogy rendeltetésszerűen használják, illetve figyeljenek oda, hogy ez a vandalizmus elkerülhető legyen. Tehát folyamatosan küszködünk, óriási pénzbe kerül az, hogy az ajtót lefessegetik, és tönkreteszik a csaptelepet, a fajanszokat. Tehát próbálunk ezzel folyamatosan küzdeni, hogy üzemképes legyen, és kérjük Önöket is, hogy figyeljenek oda a környezetükre, hogy ezek a problémák elkerülhetők legyenek.

**Már Csilla Beatrix:** Köszönöm szépen. Szerintem maradjon is igazgató úr. A következő kérdező Somogyi Klára – jelen van-e? Nincs, akkor megyünk tovább. Dr. Szabó Júlia – szeretné-e kiegészíteni a kérdését?

(Mikrofon nélküli válasz.)

Nem, jó. Illetve, gondolom a választ szeretné hallani.

(Mikrofon nélküli válasz.)

Igen. Jó, mind a kettőt akkor. Megkeresem, egy pillanat türelmet kérek. Addig mondom a kérdését: szintén játszóterek témában, a játszóterek esti kivilágításával kapcsolatosan kérdezett, hogy nincsenek lámpák a játszótereken, sötétedés után alig látni valamit. Illetve

javasolja, hogy este, a zárással együtt le is lehetne ezeket a lámpákat kapcsolni, hogy éjszaka ne zavarja a körülötte élőket. Erre szeretnének megoldást találni.

(Mikrofon nélküli közbeszólás.)

Őn nyújtotta be, igen. Igazgató úrnak megadom válaszára a szót.

**Büki László:** Most a Himfy utcai szemetesedényekkel kapcsolatban jött a kérdés. Gyakorlatilag azt szeretné, hogy a szemetesedényeket szüntessük meg, vagy...

(Mikrofon nélküli közbeszólás.)

Igen, gyakorlatilag jövő évben szeretnénk beszerezni újabb, modern szemetesedényeket, amik ezt a problémát megoldják. Tehát folyamatosan cseréljük ezeket le. Nyilván ott elég nagy a gyalogosforgalom, ezért szükséges az, hogy legyen szemetesedény, de próbáljuk ezeket korszerűsíteni folyamatosan.

**Dr. Hoffmann Tamás:** Annyival még kiegészíteném igazgató urat határozottabban, hogy ki fogjuk cserélni, le fogjuk cserélni. Ez több helyen látszik a kerületben. Most van annak a felmérése egész kerületszerte, hogy milyen kukák vannak egyáltalán kint, mert ugye, az látszik, hogy van, ahol egyszerűen nagyobb kukákat kell kihelyezni, lehet, hogy kisebb számban, van, ahol egy kisebb területen sokkal több kuka van, mint amennyi szükséges lenne. Azért nem szabad azt elfelejteni, hogy ennek nagyon nagy költsége van, ezeknek a rendben- és karbantartása, tehát egy ilyenfajta ésszerűsítés kerületszerte is egy fontos lépés, és látjuk azt, hogy szedik ki a madarak, vagy hogyha mellédobálják vagy telerakják nem megfelelő módon, akkor nyilván ez zavarja a környezetét. Tehát ez egész kerületszerte – nyilván beleértve a Himfy utcai lépcsőt is – meg fog történni. Csak itt most még a felmérés tart, bár a vége felé tart. De azért mondom, hogy ennek a napirenden tartása folyamatos, illetve maga a cserélés is folyamatos lesz.

**Már Csilla Beatrix:** Én kérek elnézést, mert ugyan mondtam a következő nevet, de nem lapoztam a füzetemben, úgyhogy elnézést kérek, valóban az előző kérdezőnek a kérdését olvastam fel, ne haragudjon. Viszont a mostani kérdését nem látom itt, most lehet, hogy még itt a kollégáknál van. Ha gondolja, akkor itt a mikrofonhoz szíveskedjen kifáradni és elmondani. Köszönöm szépen.

**Dr. Szabó Júlia:** Akkor röviden mondom, hogy mindenkinek legyen lehetősége. A másik kérdésem arra vonatkozott, hogy a Móricz Zsigmond körtéren, a Gombánál enyhén szólva is radikális ütemben növekednek a vendéglátóegységek által kihelyezett asztalok, és ezt a nagyon szép, eredeti állapotában mindannyiunk örömeire felújított építészeti remeket bizony abszolút elcsúfítja, lehetetlenné teszi az átjárást. Most már ha a bérletért szeretnénk bemenni a BKV-hoz, az ajtóhoz úgy kell oldalazni. És csak annyit mondanék, hogy abszolút piacgazdaság-párti vagyok, nagyon szeretem a közös gasztrotevékenységet, de ez egyáltalán nem elegáns, és Szentimreváros jellegéhez ez a fajta kapzsi, radikális profitszerzés kicsit nem illik, nem illik a kerülethez. Én csak azt szerettem volna kérni,

hogy egy picit limitálják. Nyilván négy, vagy nem tudom, két bérlő van, vagy akik ott a területet foglalják, hogy azért azokra is gondoljanak, akik ott szeretnének áthaladni, és egyáltalán normális környezetben közlekedni. Köszönöm szépen.

**Dr. Hoffmann Tamás:** Válaszelnék még igazgató urat megelőzve annyiban, hogy valóban, teljesen igaza van, viszont az egész Körtérre nézve érvényes lenne bizonyos szempontból, mert ha jól veszem ki, akkor az a bódé, ami Önt zavarja, valóban, az nem teljes mértékben oda való. A többi helyen viszont már nem mi adjuk ki az engedélyeket, hiszen fővárosi területről lévén szó. Ha most a Körteret egészében nézzük, valóban vannak ott olyan tevékenységek, tehát mondjuk ilyen pizzafutár, meg egyebek, ami alapvetően egyébként nagy rendetlenséget is hagy maga után a fogyasztásával. Ezeket nyilván jó lenne megszüntetni, nem olyan egyszerű, mert magánforgalomban vásárolt üzletekről van szó, amelyeknek nyilván jól jön az ottani közlekedés. Ennek a fenntartása a Fővárossal közös feladatunk, és ezért mi a Fővárost folyamatosan nyaggatjuk is, hogy ott a takarítás rendben legyen. De maga a közterületekre való kihelyezése sokszor egy-egy kiülőnek az nem itt dől el, hanem a Főváros mint tulajdonos, a fővárosi tulajdonosi jogok gyakorlója az, aki kiadja. De oda fogunk figyelni és köszönjük, teljesen egyetérték Önnel.

**Már Csilla Beatrix:** Igazgató úr, kívánja-e kiegészíteni?

**Büki László:** Esetleg annyiban tényleg, hogy a közrend fenntartása érdekében a Móricz Zsigmond körtéren több kamerát is elhelyeztünk az elmúlt évben, tehát ezzel is szeretnénk hozzájárulni ahhoz, hogy az rendeltetésszerűen legyen használva, illetve, hogy a közrendállapotok megfelelőképpen fenntarthatóak legyenek. Tehát tényleg, amit lehet, megteszünk egyébként, de alapvetően tényleg fővárosi területről van szó, a Gomba területe a miénk, és itt egy összehangolt, együttes intézkedésre van szükség.

**Már Csilla Beatrix:** Következő kérdezőnk Jávör András – itt van-e? Önnek mondanám, Jávör úr, hogy ez, amit Ön benyújtott, az egy egyedi ügy, ugye az Önök társasháza közterület-foglalásával kapcsolatos ügy. Természetesen, a válasz itt van, és el fogjuk Önöknek küldeni, de itt most a közmeghallgatás nem ennek a terepe. Úgyhogy megkapják a választ, köszönöm a megértését. Itt egyedi ügyekkel a közmeghallgatáson nem foglalkozunk.

A következő kérdezőnk Sütő Endréné – jelen van-e? Nincsen. Dr. Tausz Anikó – szintén nincs itt. Következő kérdezőnk Némethy Andor – jelen van-e? Nincsen jelen. Wagner Balázs úr jelen van-e? Szintén nincs jelen.

Következő témánk az már a közlekedést érintené. Bartos Izidor és Bartos-Kószó Andrea nyújtott be kérdést – nem látom őket. Takács Ferencnének van több kérdése – jelen van-e? Nincsen.

Vass Györgyné – ez már parkolási témakör –, Kenéz György úr, nincsen. Horváth Emília – szintén nincsen.

Kálnoky István – vegyes, egyéb ügyek következnek már – őt sem látom. Sejk Katalin – szintén nincsen jelen. Steiner-Isky Annamária – nem látom szintén. És Menyhárt Józsefné, aki még előzetesen küldött be – őt sem látom. Akkor ők, ahogy mondtam, meg fogják

kapni a már előkészített válaszokat, és akkor itt a helyben benyújtott kérdések fognak következni, mondom sorban.

Horváth István úr, parancsoljon a mikrofonhoz fáradni, és elmondani a kérdését.

**Horváth István:** Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit. Kicsit meg vagyok lepődve, mert vidékről költöztem be 2 éve, azóta vagyok XI. kerületi lakó, illetve 15 éve, de természetesen itt élek jelenleg éjjel-nappal. Tehát ismerkedni jöttem, és egy-két dolgot fölírtam, amit szeretnék kérdésként és véleményként elmondani, ha megengedik. Egy 5 ezer fős vidéki településről, Etyekről költöztem ide be, nagyon jól érzem magam, de egy-két kérdést föltennék, és kérem szépen a választ ezekre az apró kérdésekre.

Nekem már ilyen óvodadolgom nincsen, iskoladolgom nincs, mert 80 éves vagyok, úgyhogy gyakorlatilag nyilván akkor valami más dolgom van. Következőt szeretném kérdezni a Tisztelt Vezetőségtől. Nem tudom, tudják-e, hogy a XI. kerületben itt-ott megjelentek a patkányok. Sajnos, én magam is láttam, itt lakom a szomszédban majdnem, Ábel Jenő u. 26-ban. Ezzel kapcsolatban a kérdésem, hogy valamilyen lehetőséget vagy intézkedést központilag terveznek-e tenni? Mert ismert dolog, éltem én Budapesten nagyon régóta, a patkány az soha nem fogadott vendég volt, és nem szeretném, ha elszaporodnának. Tehát ezzel kapcsolatban ez a kérdésem, hogy tervez-e valamit tenni, vagy segítséget adni a lakosságnak, ha más is tapasztalt ilyet? A másik kérdésem: milyen stádiumban van a Diószegi, ismert telekkel kapcsolatos probléma, mert akkor itt voltam, meg olvastam az újságban, tudom, hogy lement a napirendi pontról, de szeretném, ha elhangzana a vezetőség részéről, hogy jelenleg milyen állapotban van? Mert eléggé meleg hangú hozzászólások voltak annak idején is, és megmondom Önöknek, hiába most költöztem be végleg a kerületbe, de érdekel a városrész sorsa, érdekel, amit látok, amit hallok, és ezért kérdezném ezt.

**Már Csilla Beatrix:** Köszönjük szépen. Elnézést kérek, lejárt a 2 perc. Úgyhogy nagyon kérem, hogy ...

**Horváth István:** Még kettőt, jó? A kutyakérdést hadd vessem föl. Elég sok kutya van. Nem a kutyák ellen vagyok, uraim és hölgyeim, hanem az ellen vagyok, hogy rengeteg kutya van, de nem baj, nekem is volt két 80 kilós kutyám vidéken, annak idején. Szeretem az állatot. De nem szeretem, amikor belelépek az úton este nyolc órakor, amikor kimegyek sétálni, mert most csak az a dolgom, hogy sétálok állandóan. És nem szeretem. Hogy ebben valamilyen intézkedést tervez-e a Testület?

A másik, csak dicsérni szeretném tapasztalatom alapján a XI. kerületet: úgy látom, hogy végtelen precízen, pozitív irányba fejlődik, gyönyörű minden, egyszerűen csak piros betűs ünnepként tudok beszélni a faluról – vagy a városról, bocsánat, mert falun voltam –, tehát nagyon szépen fejlődik. Tartsuk meg ezt és figyeljünk egymásra! Uraim, én úgy járok, látnak majd talán engem, hogy metszőolló a kezemben, és vagdalom a kerítésről le a kiálló ágat, hogy az unokák ne verjék ki a szemüket. Ha látnak, ne nézzenek le, inkább örüljenek. Sokan örülnek, amikor csinálom. A másik: itt lesz karácsony ünnepe és Újév. Engedjék meg, hogy minden kedves jelenlévőnek kellemes karácsonyi ünnepeket, nagyon jó egészséget, a családi körben sok boldogságot és minden jót kívánok Önöknek, a Testületnek, a jelenlévőknek. Köszönöm, hogy meghallgattak.

(Taps a teremben.)

**Már Csilla Beatrix:** Mi is köszönjük szépen, Horváth úr.

**Dr. Hoffmann Tamás:** Köszönjük szépen Horváth úrnak a dicséretet is. Jó nagy falu vagyunk azért a maga 140.000 emberével, de öröm hallani, amikor ilyen hozzászólások vannak, és részben próbálom is megválaszolni Önnek, illetve abban a segítségét kérni, hogy valóban ez a rend, amiért mi is küzdünk nap, mint nap, az valóban legyen, sőt legyen szebb is a kerület ezáltal, mert hisz ez a polgárok nélkül nem megy. Tehát önmagunkban azért nem tudunk minden feladatot megoldani. A kutyapiszok, az tipikusan az egyik ilyen kérdés. Ugye büntetni, ha ez lenne a kérdés, akkor lehetne, ha tetten érik a kutyát, ami azért nem egy egyszerű dolog. Innentől kezdve ha viszont nem érik tetten a kutyát, akkor az a tulajdonostól elvárható magatartás, hogy fölszedje, ezért nyilván van is olyan kampányelképzelés, amit időről időre megint elő kell venni, hogy jobban figyeljenek a kutyatartók. Mi ezt igyekszünk is megvalósítani, de mondom még egyszer, azért minden esetben ez nem megy, tehát a kutyatartókat kell erre ránevelni, hogy valóban, mert én azt gondolom, hogy sokkal jobb a helyzet, mint nem tudom én, pár évvel ezelőtt, ez úgy általában véve elmondható, de azért nyilván van javítanivaló. Én abban kérem a segítségét, hogy az, hogy a közrend, köztisztaság az fennmaradjon, ahhoz kell az, hogy a lakók a saját lakókörnyezetüket a kerítésen túl is rendben tartsák. Tehát e nélkül nagyon nehéz egy ekkora várost nap mint nap tisztán tartani és rendben tartani, és sok esetben azért nem elmondható ez a pozitív hozzáállás és magatartás, valamikor csak az Önkormányzattól várják el, hogy minden szép legyen, és nyilván mi ezt megteesszük. De mondom még egyszer, ez a lakók nélkül, a házban élő tulajdonosok, vagy ha bérlő, akkor is, hiszen ő él ott abban a lakókörnyezetben, ez nagyon fontos, hogy meglegyen. Tehát kell ez a segítség. Mi igyekszünk ehhez hozzáadni azt, amit mi tudunk, meg nyilván a rendszerben fenntartani azt a jó működést, ugye ezért is volt szó a kukáknak, a kukarendszernek az átalakításáról vagy a nyilvános szemeteseknek az átalakításáról, hogy ez is ésszerűbb lehessen, de kell az Önök segítsége.

Amikor jönnek elő a kerületi építési szabályzatok, most már egyre és rendre, aminek egyébként a határidejét – és most itt ugranék a Diószegi telekre – ott a Kormány az '19 december 31-ig hozta meg azt a döntését jelen állapot szerint, hogy meg kell hozzuk ezeket a döntéseket. De amelyek készülnek, és amelyekben a szakmai viták lefolytatásra kerülnek, ott rendre az jön most már vissza, hogy az Önkormányzat szigorít azokon az előírásokon, amelyek egy-egy terület beépítését szabályozzák. Itt nagy különbséget kell tenni nyilván azon területek között, amelyek nem voltak hasznosítva, tehát vannak még ilyenek, vagy azok, amik egy gyárterület, ami átalakul és ennek a szabályozása, vagy a meglévő lakóterületek továbbszabályozása miatt. Tehát rendre szigorítunk. Ugye legutóbb elfogadtuk a Madárhegyre vonatkozó szabályozást, ahol szintén csökkentettük a beépíthető lakásszámot. Ott el kell mondani, hogy ezt kezdettől fogva is így kellett volna az én vagy a mi, a polgármesteri vezetés ízlésének megfelelően csinálni, tehát nyilván, miután ez a szabályozás, ez most lett elfogadva, tehát mi ezt tudjuk mondani, hogy ebbe most tudunk belenyúlni. Ha 2000-ben, urambocsá így lett volna szabályozva, akkor egy kicsit másképp néz ki a kerület. Én azt gondolom, hogy ez a helyesebb irány. Tehát a lényeg az, hogy

szigorítunk, és nem engedünk semmiféle olyan építkezést, amely egy adott, meglévő lakóterületet jelentősen megterhelné. Nyilván lesznek mindig vitatott dolgok, mert mindenütt vannak olyan beruházások, amik kicsit vagy jobban zavarják egyrészt a nyugalmat, maga egy építkezés önmagában az egy kellemetlen helyzetet tud előállítani, hiszen felbillen az a megszokott rend, amelyhez hozzászokott az ember. Ma már, hála istennek, ezek azért viszonylag gyorsan megtörténnek, tehát most már nincs az, hogy éveik húzódnak az építkezések, illetve más az olyan hely, és itt gondolok az iparterületek átalakítására, amely ugye a régi szocialista nagyvállalatok helyén hozna újat, beleértve avval is, hogy például egy Galvani úti hídnak a megépítése az a kerület érdeke is. Ez önmagában fogja azt a részt majd átalakítani, de hát erre odafigyelünk, hogy mondom, a meglévő lakóterületeken ne nehezítsük az ott megszokott életritmust.

És akkor a patkánykérdésre viszont, ugye tekintettel arra, hogy ez valóban összbudapesti, illetve más jellegű megoldást kíván, ezért átadom igazgató úrnak a szót.

**Büki László:** A rágcslóírtás, tekintettel arra, hogy a rágcslók nem ismerik a kerülethatárokat, ezért fővárosi önkormányzati egységes feladat és a Főváros is egy szakkéggel köt erre szerződést. Van egy LMBH nevű konzorcium, aki a Fővárosnál ezt a feladatot a Főváros megbízásából ellátja. Ez a lakosság számára egyébként ingyenes. Tehát a Főváros felé kell jelezni, ha bármilyen probléma van, és akkor ők kiküldik az illetékes megbízott társaságot arra, hogy végezzék el a rágcslóírtást. Természetesen amikor hozzánk jön be ilyen észrevétel, akkor mi ezt az illetékesek felé szintén továbbítjuk. Egyébként tényleg ez egy súlyos probléma, tehát most jelentősen elszaporodtak a rágcslók a Fővárosban, tehát itt most egy erőteljesebb intézkedés kell a Főváros részéről ahhoz, hogy ez visszaszorításra kerüljön. És megköszönjük akkor, hogyha ilyen problémák vannak, akkor akár felénk, akár a Főváros felé ezt jelzik. Köszönöm szépen.

**Már Csilla Beatrix:** Köszönjük szépen a válaszokat. Petőfi Lászlónét szólítanám, aki el szeretné mondani a hozzászólását.

**Petőfi Lászlóné:** Jó napot kívánok, Petőfi Lászlóné vagyok, a Harasztos út 13-ból. Megpróbálom gyorsan elmondani, de az a helyzet, hogy miután reggel 9 órakor van, a dolgozók, akik dolgozni mentek, megbíztak egy-két problémával. Lehetne 3 percet kapni? A közlekedésről a környékünkön. Ugye ott a Rubin szálló és a Neckermann, meg még hála a jó istennek két irodaház. Hírből sem ismerik az autósok a 30 km-es sebességhatárt, a jobbke-z-sabályt, össze-vissza parkolnak kanyarokban, úgyhogy nem lehet kikanyarodni a Dayka Gábor utcára. Minden elismerésem a rendőrségé, de ezt saját szememmel láttam, amikor a rendőrségi autó arra közlekedett és nem büntette meg azokat, akik rossz helyen parkoltak. Úgyhogy szeretnénk kérni, hogy ha arra járnak, akkor ez is a feladatuk közé tartozzon. És a másik, hogy telefonálnak az utóvezetők majdnem a többsége, de a fele az biztosan, úgyhogy, ha lehetne valamit ez irányba is tenni. Illetve megígérték tavaly itt a közmeghallgatáson, hogy a környéknek a közlekedését felméri és átalakítják. Nem tudjuk, hogy ebben történt-e valami, de egyelőre úgy néz ki például a Dayka Gábor utcában két oldalon parkolnak, és oda-vissza mennének az autók, ha lehetne, de hát nem lehet. Járó motorral állnak és parkolnak, a két irodaház, akik itt fognak majd irodaházat kapni, azok számoljanak avval, hogy az autósok elindulnak az irodaházból, megállnak a



családi ház előtt és fél óráig járó motorral nyomkodják a telefonjukat. Én kimegyek szólni, hogy a levegő minősége, azt mondta a férjem, egyszer fejbe fognak vágni.

A másik probléma a takarítás a környékünkön. Egy kicsit elhanyagolt lett a Sas-hegy alja. Két éve legalább nem láttunk a környéken takarítókat, és gyakorlatilag egy évben fél évig kint vannak az aprítékolásra váró ágak és gallyak tavasszal is meg ősszel is. Hogy nem lehetne megbüntetni vagy felszólítani a környékbeliakat így központilag, hogy mindenki tartson rendet a saját portája előtt és kilátásba helyezni valami büntetést?

A kollégium – igyekszem, már csak kettő van – borzasztó állapotban van kívül is, belül is, a járdánál is. Szeméthalmok vannak, a kollégisták mind kint helyezik el a sörös dobozokat és üvegeket, hogy valamire felszólítani őket, hogy ne a kerítésen kívül a járda felé, mert nem az ott lakók csinálják, hanem ők, akik nyilván nem vihetik be a kollégiumba.

És az utolsó kérdésem a Sas-hegynek az alja. A Dayka Gábor utcán fölfelé, úgy tudom, bérbe vannak adva ott telkek. Most megjelentek a bérleteknél, hogy kiadók a telkek. Ez jól van-e így, hogy kiadhatják másnak bérbe? És egyébként borzasztó állapotban van ott a Sas-hegy alja is, tele van szeméttel és mindennel. Illetve, akiknek bérbe van adva, azoknak joguk van-e tovább kiadni ezeket a telkeket? Kint van kettőnél is a tábla, hogy kiadó. Azt hiszem, mindent sikerült elmondanom, köszönöm.

**Dr. Hoffmann Tamás:** Köszönjük szépen. Akkor némileg válaszolok a felvetésre. Tehát az, hogy kint van a kiadó tábla, nem jogszerű. Tehát az, hogy kikerül, feltéve, hogy ha az Önkormányzaté, akkor azért szerződünk a bérlőkkel évről évre, hogy ők használják és ők tartsák karban. Hogy ha ezt tovább akarják adni, ezt legálisan nem tehetik meg. Szemétszedés és az, amit említett az aprítékolásnál, ez is kerületszerte előfordul, hogy nem akkor csinálják, amikor ezek a meghirdetett programok vannak. Arra nincs költségvetés, semmilyen költségvetés nem bírná el, hogy egész évben arra álljunk rendelkezésre, hogy valaki valahol levág faágat és ezt az Önkormányzattal akarná felaprítani. Ezért egyrészt felapríthatja maga is. Az, hogy kiteszi a közterületre, hát ez nagyon jellemző, hogy gondol egyet valaki, éppen van egy fél órája, levágja és vigye el az Önkormányzat. Hát ez az a magatartás, amin változtatni kéne, amin viszont csak egy közös munkában tudunk változtatni, ez másként nem megy. Ugyanez van a levél esetében, ott is a komposztálást is lehet választani ahelyett, hogy elvigyék a zsákba rakva, de ha legalább zsákba rakva, akkor azt azért elviszik. Azt, hogy milyen takarításra tetszett gondolni, ebben vannak különbségek, hogy a terület takarított-e vagy az úttesten a Főváros kell, hogy takarítson. Ugye jellemzően, és nyilván ez nem csak erre szorítkozik, hogy a tavaszi és őszi nagytakarítás az arról szól, hogy tegyünk rendet. Nyilván ezt egészíti ki az FKF-nek a lombot összegyűjtő munkája, amely az úttestekről viszi el, de ugye azt nagyon fontos elmondani, hogy az úttestig, és ezt jelezni fogjuk az ELTE-nek is nyilván, hogy azt a járdaszakaszt az úttestig neki kell rendben tartani, mindig a tulajdonosnak vagy az adott bérlőnek kell rendben tartani, tehát ez az úrnak is válasz ebben az esetben. Hát, ezt nem mindenki teszi meg, finoman szólva. Úgyhogy ebben kell az, hogy igen, a lakosság segítőkészebb legyen, aki eddig nem tette. Nyilván ezért szeretnénk ezeket a programokat is ilyen módon kiterjeszteni, illetve emlékeztetni arra, nyilván a médialehetőségeinken keresztül, hogy ez neki egyébként kötelezettsége is, amik pontosan le vannak írva kormányhatározatban.

Még a parkolás volt. Hát, ugye ez a parkolás és az, hogy ki, hogy viselkedik, hogy telefonál-e, betartja a 30-at, hát az sajnos olyan, mint a kutypapírok kérdése, hogy a rendesebbje betartja, a nem rendesebbje nem tartja be. Nem minden esetben lehet büntetni, és nem minden élethelyzetet lehet, tehát én arra nem hiszem, hogy van lehetőség, hogy járó motorú autót, ha bent ülnek is, ne járassa. Tehát ilyen jogszabály nem létezik. Az már egy más kérdés, hogy nyilván, ha tilosban parkolnak vagy szabálytalanul parkolnak, akkor viszont lehet és meg is kell büntetni. Önmagában a járó motorral való parkolást az sajnos nem tiltja semmi – vagy nem sajnos, de a lényeg az, hogy nem tiltja semmi, ugye ezért nyilván nem tud fellépni sem a rendőrség, sem a Közterület-felügyelet, de minden más esetben viszont, hogy ha bejelentés van, akkor viszont el kell járjanak.

Nem tudom, hogy Kapitány úr akar-e mondani valamit magáról a sebességhatárokról? Ugye azért vannak kirakva különböző helyekre különböző korlátozások, hogy az az elvárható magatartás, hogy azt ott tartsák be. Nyilván ha lakóövezet, akkor az alacsonyabb sebességgel való kanyarodás, és hát nyilván a KRESZ betartása meg az elemi kötelezettsége mindenkinek, tehát erre külön szerintem nem kell felhívni a figyelmet, alkalmazni kell azt sajnos. Abban is én azt gondolom, hogy egyébként jobb a helyzet, mint pár évvel ezelőtt, de ez egy lassú, sziszifuszi munka, hogy még jobb legyen. Igazgató úr.

**Büki László:** Itt felmerült a Dayka Gábor utca forgalmi rendjének felülvizsgálata. Készítettünk egyébként Sasad környékére egy forgalomtechnikai felülvizsgálati tervet, amelynek az egyeztetése az illetékes hatóságokkal, például a forgalomtechnikai kezelővel, a Budapest Közúttal jelenleg is folyik, tehát foglalkozunk folyamatosan. Főleg az, hogy a környéken nagyon sok – itt van például a Sasadliget – új lakás is épült, és itt vizsgáljuk folyamatosan ennek a közlekedési hatásait és próbálunk erre, nyilván az adott lehetőségek birtokában, megoldásokat találni. A Sas-hegy alján levő bértelek, ezek haszonbértelek, az Önkormányzat ezeket bérbe adja pályázat útján. Általában egyébként nagyon régi bérlői vannak ezeknek a telkeknek, és nincs lehetőségük arra, hogy ezt tovább bérbe adják. Azt, hogy két telekre ki van rakva, hogy bérbe adó, azt meg kell nézni, de azt is meg kell jegyezni, hogy vannak ott magántulajdonban is telkek, nem csak kizárólag önkormányzati tulajdonban, úgyhogy lehet, hogy például magántulajdonban levő telket akarnak bérbe adni. És nyilvánvalóan ott a bérlőknek, amennyiben ez az Önkormányzat által bérbe adott terület, akkor rendben kell tartaniuk mind a telket, mind pedig az előtte levő útszakaszt. Azért adjuk egyébként bérbe ezeket a telkeket, mert – és nagyrészt ez így van – akik bérbe veszik, azok rendben is tartják, tehát ezáltal gyakorlatilag a környezeti minőséget tudjuk folyamatosan fenntartani, és nem az Önkormányzat költségét terheli ilyen szempontból.

Apritékolás tekintetében szeretném azt elmondani, hogy itt olyan rendszert vezettünk be és ez hatékonyabban működik, hogy aki szeretne apritékoltatni, azoknak az Önkormányzat honlapján regisztrálni kell, és ennek alapján a házhoz megy ki az apritékolást végző gépjármű. Sokan vannak, akik esetleg ezt egyébként nem veszik figyelembe és kirakják, és azt várják, hogy majd valaki elszállítja. Nyilvánvalóan ilyenkor felszólítjuk őket, hogy ezen keresztül, tehát a honlapon keresztül regisztráljanak, és akkor elvégezzük az apritékolást. Nyilván ez időszakonként működik, nem egész évben. Azt nem lehetne fenntartani, tehát vannak bizonyos időszakok, amikor ezt elvégezzük. De ha van ilyen jellegű probléma, akkor ha jelzik felénk, akkor intézkedünk. Köszönöm szépen.

**Már Csilla Beatrix:** Köszönjük szépen Igazgató úrnak. Következő kérdezőnk Popa-Deák Mária, aki nem kívánja szóban elmondani a kérdését, ezért én most fel fogom olvasni sorban a kérdéseit. Az első kérdése az a Bocskai út felújítása kapcsán kialakult helyzetre vonatkozik. Azt írja, hogy a Bocskai út felújítása során a nyilvános parkolók átrendezésre kerültek, ahol azelőtt elfért öt autó, most csak kettő. A járda szélessége megengedi a srég parkolást, mégis sok helyen az úttal párhuzamos parkolókat csináltak, másrészt a Bocskai út közepén lévő parkoló busznyi hosszúságú fölöslegesen, célszerű lenne ezeket a dupla hosszúságú mezőket az út két oldaláról megközelíthetően kialakítani, mert az autók egymás mögött nem parkolhatnak.

**Büki László:** A Bocskai út felújítását azt a Fővárosi Önkormányzat végezte, tekintettel arra, hogy ez egy főútvonal és a Fővárosnak a tulajdonában van. Voltak egyeztetések egyébként a Fővárossal, még a tervezés szakaszában is, ahol mi igényeltük plusz parkolóhelyek kialakítását, ez meg is történt gyakorlatilag. Tehát ott, ahol erre lehetőség volt, ott kialakításra került még plusz parkoló, hogy a környékbeli lakóknak ez a parkolási gondja a lehetőségekhez mérten ne nehezedjen. Azt is azért figyelembe kell venni, hogy egy ilyen tervezésnél be kell tartani a vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, és nyilván a Főváros megbízásából a tervezők olyan terveket alakítottak ki, ami megfelel a hatályos forgalomtechnikai szabályoknak. Nyilván ezeknek alapvetően egyébként közlekedésbiztonsági szerepe van, tehát nyilván minden parkoló kialakítás egy nagyon forgalmas főútvonal mellett csak úgy lehetséges, hogy a megfelelő biztonsági feltételek is adóttak. Tehát ezek a kialakítások azért kerültek így, illetve nyilván, hogy van egy nagy zöldfelület, ahol, ezt sokan mondhatják, hogy ki lehetne alakítani parkolókat, de hát azért itt ez egy ellentmondásos dolog. Itt egyrészt a zöldfelületet se csökkentjük, másrészt elegendő parkoló legyen, tehát itt egy egyensúlyt kell kialakítani, és ezt próbáltuk egyébként a saját eszközeinkkel a Fővárossal történő egyeztetések során elérni. Köszönöm szépen.

**Már Csilla Beatrix:** Köszönjük szépen Igazgató úr. Szintén Popa-Deák Máriának a következő kérdése: „Többünket zavar az éjszakai szirénázás, mentők, rendőrség, tűzoltóság. Meg lehetne-e oldani, hogy az éjszakai órákban csak a fény megkülönböztető jelzést használják? Külföldön működik, hogy az éjszaka bizonyos óráiban csak a fényvillogót használják ezek a szervek.”

Szintén Popa-Deák Máriának a kérdése: „A Bocskai úti Anyakönyvi Hivatal telefonon elérhetetlen, több nap, több időpontban próbáltam többször hívni, bizonyíthatóan eredménytelenül, pedig kicsöng. A személyes megkereséskor csak a vállukat vonogatták. Ilyen esetben kinél és milyen formában lehet panaszt tenni?”

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna:** Tehát röviden válaszolnék csak. A jegyzőhöz, tehát hozzám, a Hivatalhoz lehet benyújtani kérdéseit. A honlapon telefonszámok, információk megtalálhatók, illetve itt vannak a kollégáim a Hatósági Igazgatóságtól, ahol működik az úgynevezett Anyakönyvi Hivatal, úgyhogy nyugodtan menjenek oda vagy a kollégákat kérem meg, hogy keressék meg majd a hölgyet és akkor egyeztessenek, hogy mi a probléma és természetesen segítünk, amennyiben tudunk.

**Már Csilla Beatrix:** Köszönjük szépen Jegyző Asszonynak. Dr. Pomeisl Imréné nyújtott be még kérdést. Parancsoljon!

**Dr. Pomeisl Imréné:** Mindenkit tisztelettel köszöntök. Egy kicsit lehet, hogy hosszabb lesz, megpróbálok röviden. Arról értesültünk, hogy a XI. kerület, Harasztos úti diákszállót rövidesen hajléktalanszállóvá építik át. Ez már egyszer probléma volt, akkor sikerült ezt elrendezni. Sajnos ez a terület nagyon zsúfolt, zajos, a Homonna utcának ezen a részén, a Harasztos úton itt már egyetlen lámpaoszlop sincs, emiatt a világítás itt nem megoldható jelenleg ezen a területen. Előző időszakban a homlokzaton elhelyezett világítótestek biztosították ennek a résznek a megvilágítását, most a Harasztos utca e részén állandó sötétség uralkodik esténként. Emellett a terület mellett kerítés működik, ahol a katonaság épületei vannak. Nem célszerű ide hajléktalanszállót elhelyezni, akik nem biztos, hogy figyelembe veszik az itt uralkodó fontosabb szabályokat. A diákszállóval szemben viszont a Geofizikai Intézet udvara van, ahol régebben izotóptárolás volt, és ezekkel dolgoztak napközben. Mi kértük ezért a védőkerítés ideépítését is, ez meg is valósult. Az elmúlt időszakban több új épület is épült ide a Homonna utca közepére, a Harasztos és a Homonna utcára, a sarokra készült egy új hatalmas épület. A harmadik lakossági lakóház a Rozmaring utcában épült. Korábban itt épült föl a Homonna utcában a két irodaház, amelynek igen nagy az autóforgalma és itt parkolnak nagyrészt a Homonna utcában. A taxik is itt parkolnak, valamikor 10-15 taxi is van – a magasabb irodaháznak a VI. emeletén lehet ezért szólni. A taxik is parkolnak a Homonna utcában és a XI. kerület Homonna utcai részén, illetve a Harasztos utcában megszűnt a régi kollégium előtt. A Harasztos utcában van egy szálloda is, étterem, uszoda és a Budaörsi út mentén parkolók helyezkednek el. A Dayka Gábor utcában a másik kollégium diákszállóval működik. A Bali Sándor utcában a kisgyermekes részére óvoda van, itt mindenütt nagy az autóforgalom, taxik és autók töltik meg az utcákat. Nagy a légszennyezettség, a Budaörsi út forgalma és sok a parkoló autó miatt is. Kérjük a felvetett problémák átgondolását, és kérjük területünkön is a nyugodtabb lakossági élet biztosítását, és semmi esetre sem javasoljuk újabb zsúfolt hajléktalanszálló idetelepítését. Esetleg időskorúak napi gondozását, szellemi támogatását, foglalkozását lehetne itt megoldani. Sajnos ha a hajléktalanszállót helyezik ide, a lakások ára ezúttal rohamosan csökkenni fog, az itt élők komoly anyagi károkat fognak szenvedni. Kérjük Polgármester úr segítségét, támogatását, a hajléktalanok máshova helyezését és az itt élők boldogulását. Tisztelettel köszönöm szépen a meghallgatást, és nagyon szép karácsonyt kívánok!

**Dr. Hoffmann Tamás:** A Homonna utcára válaszolva: nálunk nincs hivatalosan semmiféle fellelhető anyag arra, hogy ilyen módon hasznosítaná bárki, tehát én most megnyugtatom, jelen pillanatban nincs ilyen tudomásunk, hogy ott hajléktalanszálló működne, semmilyen formában sem. Úgyhogy ez nem tudom, hogy került elő vagy milyen rémhír kering, de nálunk hivatalosan erről nincs semmi anyag.

**Már Csilla Beatrix:** Köszönjük szépen a Polgármester úr válaszát. Én jelen pillanatban nem látok több kérdést, úgyhogy akinek ígértük, mindenkinek a válaszokat írásban meg fogjuk küldeni, úgyhogy, ha a Polgármester úr rábólint, akkor én a közmeghallgatást

lezárnám, és mindenkinek nagyon kellemes ünnepeket kívánunk! Nagyon szépen köszönjük a jelenlétüket.

(Mikrofon nélküli közbeszólás.)

Megtenné, hogy kifárad a mikrofonhoz, hogy felvegyük?

(Mikrofon nélküli hozzászólás.)

Nem fogjuk tudni jegyzőkönyvbe venni sajnos akkor, de meghallgatjuk.

(Mikrofon nélküli hozzászólás.)

Nagyon szépen köszönjük a dicsérő szavait.

**Dr. Hoffmann Tamás:** Próbáljuk tartani a lépést a 60+-osokkal. Nem könnyű, mert nagyon nagy tempót diktálnak, de akkor reméljük, holnap délelőtt találkozunk. Ha nem az USZOSZ összejövételén, akkor valamelyik másik rendezvényen.

Én is mindenkinek nagyon békés, boldog ünnepeket kívánok, és sikerekben, eredményekben gazdag szintén boldog új évet, ha ne adj' isten nem találkoznánk! És köszönöm, hogy eljöttek és segítik a munkánkat ezen úton is.

**A jegyzőkönyv elkészült: 2018. december 18.**

**dr. Hoffmann Tamás s. k.**  
**polgármester**

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna s. k.**  
**jegyző**